

建築設計業務委託契約書

委託者.....を甲とし

受託者.....を乙として

件名.....の

建築の設計業務について、次の条項と添付の四会連合協定 建築設計・監理等業務委託契約約款(以下「本約款」という。)及び業務委託書(「業務委託書 ①契約業務一覧表」及び「業務委託書 ②基本業務委託書」により構成される。以下同じ。)に基づいて、業務委託契約を締結する。

1. 建設地.....

2. 建築物の用途・構造・規模

見本

3. 業務委託の種類、内容及び実施方法

添付の業務委託書に示すとおりとする。

4. 業務の実施期間

基本設計業務(構造設計、設備設計を含む。) 年 月 日 ~ 年 月 日

実施設計業務(構造設計、設備設計を含む。) 年 月 日 ~ 年 月 日

その他の業務() 年 月 日 ~ 年 月 日

() 年 月 日 ~ 年 月 日

5. 設計業務において、作成する成果物等(成果図書及びその他の成果物。建築士法第2条第5項に規定する設計図書を含む。)

添付の業務委託書に示すとおりとする。

6. 業務報酬の額及び支払の時期

報酬額(内取引に係る消費税及び地方消費税の額)

業務報酬の合計金額 ¥.....(¥.....)

支払の時期

支払額(内取引に係る消費税及び地方消費税の額)

.....(年 月 日) ¥.....(¥.....)

.....(年 月 日) ¥.....(¥.....)

.....(年 月 日) ¥.....(¥.....)

.....(年 月 日) ¥.....(¥.....)

7. 契約の解除に関する事項

本約款第26条(解除権の行使)及び第27条(解除の効果)の規定による。

8. 適用除外条項

本約款の各条項のうち、調査・企画業務又は監理業務に関する部分及び以下の条項については、適用除外とする。

第6条[監理業務方針の説明等]、第16条の2[監理業務委託書の追加、変更等]、第16条の3[設計・監理業務委託書の追加、変更等]、第16条の4[調査・企画業務委託書の追加、変更等]、第20条[監理業務報酬の増額]

9. 特約事項

この契約の証として本書2通を作り、甲及び乙が、記名押印又は署名のうえ、それぞれ1通を保有する。

年 月 日

委託者 住所.....

氏名.....印

受託者 住所.....

氏名.....印